

**Znak postępowania: KGS.2741.14.2025**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Opracowanie dokumentacji projektowo wykonawczej remontu istniejącej stołówki w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie, z uwzględnieniem wymagań Inwestora wraz z nadzorami autorskimi.

#### **ARCHITEKTURA**

Inwentaryzacja budowlana istniejącego pomieszczenia stołówki i kondygnacji technicznej pod salą stołówki.

Projekt remontu pomieszczenia stołówki wraz z wykazem projektowanych materiałów i zestawieniem podstawowego wyposażenia stołówki.

Projekt zabudowy stałej pomieszczenia stołówki w tym projekt zabudowy meblowej.

Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy (ślepy).

Specyfikacja techniczna. Nadzór autorski.

#### **INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

Inwentaryzacja istniejącej instalacji elektrycznej do potrzeb zasilania stołówki.

Inwentaryzacja istniejącej instalacji IT dla potrzeb podłączenia PD dla stołówki.

Projekt instalacji oświetleniowej, gniazd wtyczkowych 230V, instalacji siłowej, instalacji zasilania urządzeń wentylacji, automatyzacji rolet, rozdzielnic nn, linia zasilająca z RG szkoły, instalacji zasilania urządzeń teletechnicznych, przebudowa instalacji w piwnicy, instalacje teletechniczne.

Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy (ślepy).

Specyfikacja techniczna.

Nadzór autorski.

#### **INSTALACJE SANITARNE**

Inwentaryzacja instalacji sanitarnych (koniecznych do przebudowy i rozbudowy).

Projekt wentylacji mechanicznej, centrala NW, rekuperacja z nagrzewnicą wodną (zlokalizowanej na kondygnacji technicznej pod salą stołówki).

Projekt instalacji klimatyzacyjnej pomieszczenia stołówki (typ Split).

Projekt instalacji centralnego ogrzewania, w tym: przebudowa instalacji na kondygnacji technicznej pod salą stołową, obieg zasilania centrali, przebudowa podejść instalacji grzejnikowej.

Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej, w tym przebudowa instalacji w piwnicy i budowa instalacji w sali stołowej.

Przedmiar robót, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy (ślepy).

Specyfikacja techniczna.

Nadzór autorski.

## **UWAGI**

Zleceniodawca zastrzega prawo do wprowadzania zmian w przedstawionych wymaganiach technicznych przed rozpoczęciem prac projektowych i warunkuje odbiór przedmiotu zamówienia koniecznością uzyskania akceptacji dla poszczególnych etapów i decyzji projektowych podejmowanych przez Wykonawcę. Zleceniodawca zobowiązuje Wykonawcę do przedstawienia rozwiązań materiałowych przed rozpoczęciem prac. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu uzyskania informacji potrzebnych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Wizja lokalna nie ma charakteru obowiązkowego.

Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej w dniach 01-02.12.2025 r. w godzinach 9:00 do 13:00 Marszew 22, 63-300 Pleszew. Każdy z wykonawców winien zgłosić pisemnie zamawiającemu na adres [dyrekcja@marszew.pl](mailto:dyrekcja@marszew.pl) chęć dokonania wizji lokalnej na 1 dzień przed terminem planowanej w powyższym okresie czasowym wizji lokalnej.

  
Dyrektor  
Zespołu Szkół  
Gospodarki Rolniczego  
Marszewie  
mgr inż. Iwona Pera