

Znak postępowania: KGS.2741.14.2025

**UMOWA nr KGS.2742. .2025**

zawarta w dniu ..... w Marszewie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Zespołem Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie z siedzibą: Marszew 22, 63-300 Pleszew NIP: 617 17 96 776** zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

mgr inż. Iwonę Pera – Dyrektora Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie  
a:

Panią/Panem ..... o numerze PESEL ....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ..... NIP: ....., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez .....

dalej łącznie nazywane „Stronami”, zaś osobno „Stroną”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pn. **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej remontu istniejącej stołówki w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie.** znak: KGS.2741.14.2025 została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na jego rzecz zamówienia pn. **Opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej remontu istniejącej stołówki w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Marszewie.**

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa **załącznik nr 1 do umowy** – opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 2 do umowy**.

**§ 2 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 2 do umowy**, wynosi ..... zł netto, co powiększone o wartość podatku VAT w stawce .... % wynosi ..... zł brutto.
2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie dokonana na podstawie faktury za wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o protokół odbioru.

3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym obejmującym wszelkie koszty Wykonawcy i wartość podatku VAT i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy ....., w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksu do umowy, lecz powiadomienia Zamawiającego w postaci elektronicznej.
5. Rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem VAT musi być zgodny z rachunkiem wykazany w „białej liście” podatników VAT, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za nieterminową płatność.
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku VAT nie spełnia warunków określonych w ust. 5, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności cesji wierzytelności, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
8. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru oraz działając na podstawie art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyraża zgodę na przesyłanie i otrzymywanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres mailowy: [dyrekcja@marszew.pl](mailto:dyrekcja@marszew.pl).
10. Za dzień płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **§ 3 Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy 08.12.2025 r. do dnia 29.12.2025 r.
2. Terminem końcowym realizacji umowy jest termin podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

### **§ 4 Sposób realizacji**

1. Strony zobowiązują się do bieżącej współpracy, rzetelności i starań w celu należytego wykonania umowy oraz do wzajemnego informowania o wszystkich zdarzeniach mających, lub mogących mieć wpływ na realizację umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z należyłą starannością, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

## **§ 5 Odbiory**

1. Odbiorom podlega niekompletny przedmiot zamówienia dostarczony przez Wykonawcę.
2. Tytułem dokonywania poprawek, wprowadzania uwag, usuwania błędów i wad wskazanych w rezultatach niniejszej umowy, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

## **§ 6 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w razie zwłoki w realizacji umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust 1 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 2) w razie zwłoki w usunięciu wad w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 6 ust. 3 umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę umowy lub w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia należności naliczonych z tytułu kar umownych z faktur Wykonawcy na podstawie wystawionej przez siebie noty obciążeniowej.
3. Kary naliczane są niezależnie od podstaw ich naliczenia wskazanych w ust. 1, a odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia kar należnych na podstawie umowy.
4. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu, w następujących przypadkach:
  - 1) rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do naprawienia skutków naruszenia i należytego wykonywania umowy;
  - 2) gdy Wykonawca nie przystępuje do realizacji umowy przez okres minimum 3 dni od dnia zawarcia umowy;
2. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od niniejszej umowy lub o rozwiązaniu umowy będzie miało formę pisemną lub elektroniczną i będzie zawierało uzasadnienie. Oświadczenie to może zostać doręczone Wykonawcy listem poleconym, osobiście, zaś w przypadku formy elektronicznej – na ostatni znany adres e-mail Wykonawcy przeznaczony do kontaktu z Zamawiającym. Oświadczenie złożone za pośrednictwem poczty e-mail uznaje się za złożone z chwilą jego przesłania na ww. adres poczty elektronicznej.

### **§ 9 Personel Wykonawcy**

1. Dla potrzeb realizacji niniejszej umowy Strony ustalają następujące dane kontaktowe:
  - 1) Wykonawca: .....tel. .... e-mail: .....
  - 2) Zamawiający:  
mgr inż. Iwona Pera – tel. 510 269 885 mail: [dyrekcja@marszew.pl](mailto:dyrekcja@marszew.pl)
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia przez strony aneksu do umowy, lecz powiadomienia drugiej Strony w postaci elektronicznej.
3. Niepowiadomienie o zmianie danych, o których mowa w ust. 4 skutkuje przyjęciem, że pisma adresowane na ostatni prawidłowo wskazany adres zostały skutecznie doręczone. Strony dopuszczają komunikację drogą elektroniczną.
4. Wykonawca nie ma prawa do powierzania zobowiązań określonych w umowie pracownikom Zamawiającego pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od pozyskania informacji przez osoby uprawnione do reprezentacji Zamawiającego na temat takiego zatrudnienia.

### **§ 10 Dane osobowe**

1. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe - udostępnione na podstawie odpowiednich zgód lub innych podstaw prawnych - zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, stosując przy tym środki techniczne i organizacyjne wskazane w art. 32 RODO, zapewniające właściwą ochronę danych osobowych oraz zapewniając dostęp do danych osobowych wyłącznie osobom upoważnionym.
2. Strony oświadczają, że wzajemnie wobec siebie wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec każdej osoby wskazanej w komparycji umowy oraz osób wskazanych do realizacji umowy. Strony zobowiązuje się, w przypadku zmiany powyższych osób do wypełnienia obowiązków informacyjnych w trybie art. 13 lub 14 RODO najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej stronie umowy danych osobowych tych osób. Właściwe klauzule informacyjne stanowią załącznik nr 3 do umowy.

### **§ 11 Zmiany umowy**

Zmiana lub uzupełnienie umowy wymaga formy pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w umowie.

### **§ 12 Postanowienia końcowe**

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.
2. Umowa została sporządzona w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach w języku polskim, po jednym dla każdej ze Stron.

3. Załącznikami do umowy są:
  - a. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
  - b. Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy
  - c. Załącznik nr 3 – klauzule informacyjne RODO
4. Strony ustalają, iż w przypadku zaistnienia jakichkolwiek sporów w związku z umową, będą dążyły do ich rozstrzygnięcia w sposób polubowny. W przypadku nie dojścia do porozumienia każda ze stron w terminie 30 dni od dnia wezwania może poddać rozstrzygnięcie sporu sądowi powszechnemu, właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**